

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BẮC YÊN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /QĐ-UBND

Bắc Yên, ngày tháng 05 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho ông Văn Trọng Giang và bà Đào Thị Quyết, có địa chỉ thửa đất tại: Xã Phiêng Ban, huyện Bắc Yên, tỉnh Sơn La

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN BẮC YÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/02/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1860/QĐ-UBND ngày 09/9/2024 của UBND tỉnh Sơn La về việc công bố Danh mục thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi chức năng, quản lý nhà nước của Sở Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 2533/QĐ-UBND ngày 27/11/2024 của UBND tỉnh Sơn La về phê duyệt quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi, chức năng quản lý nhà nước của Sở Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ vào Quyết định số 443/QĐ-UBND ngày 11/04/2025 của UBND huyện Bắc Yên về việc điều chỉnh, hủy một phần Quyết định số 3239/QĐ-UBND ngày 22/12/2016 của UBND huyện Bắc Yên;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 90/TTr-NNMT ngày 06/5/2025 và ý kiến nhất trí của các đồng chí thành viên UBND huyện Bắc Yên.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho ông Văn Trọng Giang và bà Đào Thị Quyết, có địa chỉ thường trú tại Tiểu khu 2, thị trấn Bắc Yên, huyện Bắc Yên, tỉnh Sơn La. Có số seri CH 016496, số vào sổ cấp giấy: PB 00546, do UBND huyện Bắc Yên cấp theo Quyết định số 3239/QĐ-UBND ngày 22/12/2016.

Địa chỉ thửa đất: Xã Phiêng Ban, huyện Bắc Yên, tỉnh Sơn La.

*** Lý do hủy:** Quyết định số 443/QĐ-UBND ngày 11/04/2025 của UBND huyện Bắc Yên đã hủy bỏ việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với

hộ gia đình ông Văn Trọng Giang và bà Đào Thị Quyết tại xã Phiêng Ban, huyện Bắc Yên, tỉnh Sơn La.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Hộ gia đình có tên tại Điều 1 Quyết định này có trách nhiệm nộp lại bản gốc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Bắc Yên để thực hiện thủ tục lưu trữ, hủy bỏ theo quy định.

2. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Bắc Yên có nhiệm vụ: Căn cứ vào Quyết định này, thực hiện các thủ tục thu hồi, hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền đã cấp cho ông Văn Trọng Giang và bà Đào Thị Quyết theo đúng quy định; Cập nhập chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

3. Ủy ban nhân dân xã Phiêng Ban có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ gia đình có tên tại Điều 1 Quyết định này; Niêm yết công khai Quyết định này tại trụ sở UBND xã Phiêng Ban và Nhà văn hoá bản Phiêng Ban, xã Phiêng Ban theo đúng quy định.

4. Phòng Văn hóa, Khoa học và Thông tin huyện có trách nhiệm đăng tải Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử huyện.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Nông nghiệp và Môi trường, Trưởng phòng Văn hóa, Khoa học và Thông tin, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch UBND xã Phiêng Ban và chủ sử dụng đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Đ/C Chủ tịch UBND huyện (b/c);
- Lưu: VT, NNMT

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Đỗ Xuân Thành